



TAMAN MESRA IMPIAN, KAMPAR

TERES SETINGKAT





RUMAH TERES **SETINGKAT**

3 BILIK TIDUR • 2 BILIK AIR



**TERBUKA
UNTUK SEKTOR**

AWAM & SWASTA

 **TANPA
SEBARANG DEPOSIT**

 **TANPA
YURAN GUAMAN**

 **TANPA
BAYARAN BOOKING**

 **HANYA PERLUKAN
DOKUMEN UNTUK DIPROSES**

 **CAJ DUTI STAMP
BAGI PEMBELIAN RUMAH KEDUA**



Lot Intermediate
Bermula **RM 238,800**

✓ Anggaran Bulanan
RM1,200





CASH BACK

Cashback boleh selesaikan masalah anda seperti;

- Langsaikan hutang jahat
- Bayaran ansuran rumah selama 7 ke 8 tahun
- Kegunaan peribadi
- Pengubahsuaian rumah / *Fully furnished*

RM 60K



PELAN TAPAK

Taman Mesra Impian



Scan qrcode atau
klik link
untuk ke lokasi
Taman Mesra Impian



<https://bit.ly/tamanmesraimpian>
<https://bit.ly/tamanmesraimpian>
<https://bit.ly/tamanmesraimpian>

LOT INTERMEDIATE
taman mesra impian

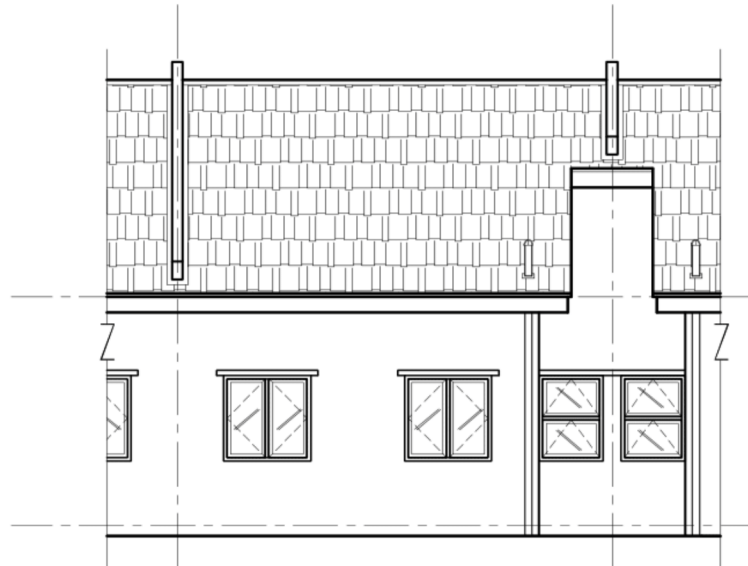
KELUASAN
TANAH

20' X 70'

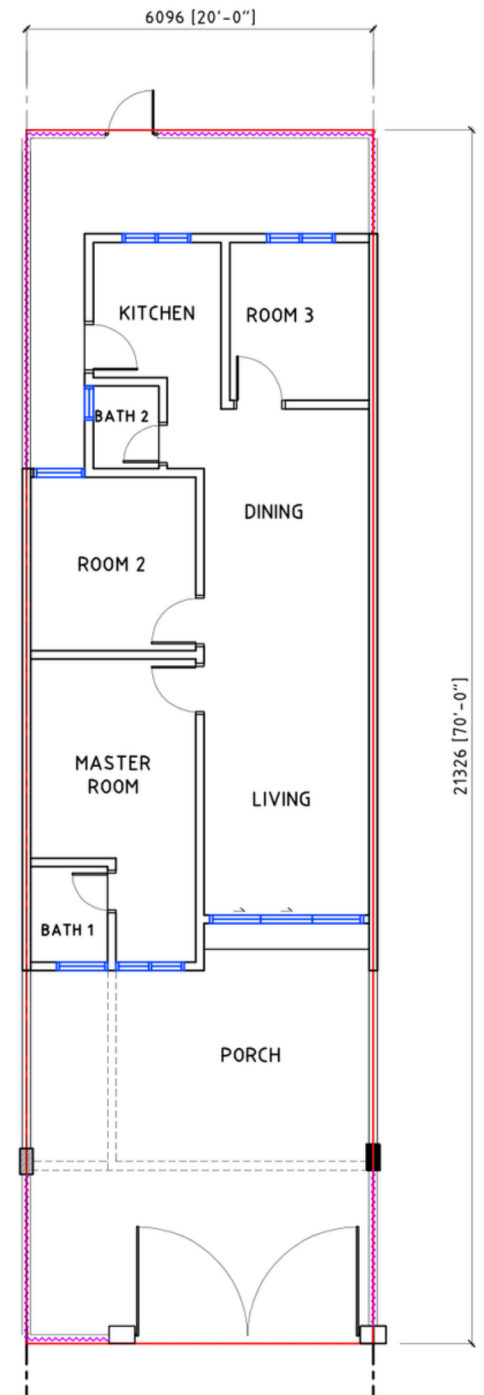
1400 sqft



FRONT ELEVATION



REAR ELEVATION



SPEKIFIKASI

taman mesra impian

Struktur

Konkrit Bertetulang

Siling

Siling Plaster Glass

Dinding

Batu-bata dilepa

Bumbung

Konkrit Bertetulang / Genting Simen

Rangka Pintu

Utama Rangka besi
 Rangka aluminium

Pintu

Utama Pintu bingkai aluminium
 dengan kaca
Bilik Pintu kayu
Bilik Belakang Pintu panel besi
Bilik Air Pintu PVC

Kemasan Lantai

Jubin Seramik Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik,
 Bilik Air & Dapur
Lepaan Simen Anjung Kereta, Anjung Tepi

Kemasan Dinding

Bilik Air Jubin setinggi 1.5m (5'0")
Dapur Jubin setinggi 1.5m (5'0")
Lain-lain Lepaan Simen





Pemasangan Elektrik

Mata Lampu	10 Nos
Mata Kuasa 13 AMP	10 Nos
Mata Kipas dan Pengantung	5 Nos
Mata Telepon	1 No
Mata TV	1 No



Kelengkapan Sanitari

Pili air untuk bilik mandi	2 Nos
Mata pancuran air mandi	2 Nos
Besin basuh tangan	2 Nos
Tandas duduk	2 Nos
Sinki Dapur tidak berkarat	1No



Kelengkapan Sanitari

Pili air untuk bilik mandi	2 Nos
Mata pancuran air mandi	2 Nos
Besin basuh tangan	2 Nos
Tandas duduk	2 Nos
Sinki Dapur tidak berkarat	1No



Pintu Pagar

Depan, Tepi,	Pagar besi dan pagar dawai
Belakang	





kemudahan berdekatan taman mesra impian

- 13 km ke Universiti Tunku Abdul Rahman Kampar
- 12 km ke Tunku Abdul Rahman University College (TARUC)
- 9 km ke Hospital Kampar
- 12 km ke Lotus's Kampar
- 11 km ke Econsave Kampar
- 11 km ke Refarm Leisure Farm Kampar
- 13 km ke Bandar Agacia Kampar
- 20 km ke Gua Tempurung, Gopeng
- Bank : Maybank, CIMB, Public Bank, Ambank, Bank Rakyat
- Balai Polis
- Poliklinik
- Sekolah



UNIT TERHAD!

hubungi kami segera

Miliki rumah impian anda disini!

